

Հավելված N 2

«Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի
Գավառ համայնքում 2026 թվականի համար տեղական
տուրքերի դրույքաչափերի սահմանման»
Գավառ համայնքի ավագանու
2025 թվականի ----- -ի
N -----Ն որոշման

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ԳԱՎԱՌ ՀԱՄԱՅՆՔՈՒՄ 2026 ԹՎԱԿԱՆԻ ՀԱՄԱՐ ՏԵՂԱԿԱՆ ՎՃԱՐՆԵՐԻ ԴՐՈՒՅՔԱԶԱՓԵՐԻ ՍԱՀՄԱՆՄԱՆ

ՏԵՂԱԿԱՆ ՎՃԱՐՆԵՐ	ԴՐՈՒՅՔԱԶԱՓԵՐԸ /ՀՀ դրամ/
1. Համայնքի տարածքում շենքի կամ շինության արտաքին տեսքը փոփոխող վերակառուցման աշխատանքներ կատարելու հետ կապված տեխնիկատնտեսական պայմաններ մշակելու և հաստատելու համար՝ համայնքի մատուցած ծառայությունների դիմաց փոխհատուցման վճար	15000
2. Ճարտարապետաշինարարական նախագծային փաստաթղթերով նախատեսված շինարարության թույլտվություն պահանջող, բոլոր շինարարական աշխատանքներն իրականացնելուց հետո շենքերի և շինությունների (այդ թվում՝ դրանց վերակառուցումը, վերականգնումը, ուժեղացումը, արդիականացումը, ընդլայնումն ու բարեկարգումը) կառուցման ավարտը ավարտական ակտով փաստագրման ձևակերպման համար՝ համայնքի մատուցած ծառայությունների դիմաց փոխհատուցման վճար	15000
3. Ճարտարապետաշինարարական նախագծային փաստաթղթերով նախատեսված աշխատանքներն ավարտելուց հետո շահագործման թույլտվության ձևակերպման համար՝ համայնքի մատուցած ծառայությունների դիմաց փոխհատուցման վճար	
1) մինչև 200 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող շենքերի և շինությունների համար	15000
2) 201-ից 500 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող շենքերի և շինությունների համար՝	30000
3) 501-ից 1000 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող շենքերի և շինությունների համար՝	100000
4) 1001 և ավելի քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող շենքերի և շինությունների համար՝	200000
4. Համայնքի տնօրինության և օգտագործման ներքո գտնվող հողերը հատկացնելու, հետ վերցնելու և վարձակալության տրամադրելու դեպքերում փաստաթղթերի (փաթեթի) նախապատրաստման համար՝ համայնքի մատուցած ծառայությունների դիմաց փոխհատուցման վճար.	2000
5. Համայնքի կողմից կազմակերպվող մրցույթների և աճուրդների մասնակցության համար՝ մասնակցության վճար	Մեկնարկային գնի 1%- ի չափով, ոչ պակաս 2000 դրամից
6. Համայնքի կողմից կազմակերպվող մրցույթների և աճուրդների մասնակցության համար՝ համայնքի մատուցած ծառայությունների դիմաց փոխհատուցման վճար	
1) օտարման տրամադրման դեպքերում	35000
2) կառուցապատման իրավունքով տրամադրման դեպքերում	5000
3) հողամասերի վարձակալության իրավունքով տրամադրելու դեպքերում	5000
7. Համայնքի վարչական տարածքում տոնավաճառներին (վերնխաժներին) մասնակցելու համար՝	2000
8. Համայնքի կողմից աղբահանության վճար վճարողների համար աղբահանության աշխատանքները կազմակերպելու համար	

աղբահանության վճարը սահմանում է «Աղբահանության և սանիտարական մաքրման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքով սահմանված կարգով և դրույքաչափերի սահմաններում	
1) Բնակելի նպատակային նշանակության շենքերում և (կամ) շինություններում կոշտ կենցաղային թափոնների համար աղբահանության վճարը սահմանվում է՝	
ա. Ըստ հաշվառված անձանց քանակի՝ համայնքում անձնագրային հաշվառման կանոններով ըստ հասցեի հաշվառում ունեցող և (կամ) բնակվող յուրաքանչյուր բնակչի համար՝ ամսեկան	200
2) Ոչ բնակելի նպատակային նշանակության շենքերում և (կամ) շինություններում աղբահանության վճարը սահմանվում է ըստ շինության ընդհանուր մակերեսի հետևյալ դրույքաչափերով՝	
ա. Առևտրի, հանրային սննդի և կենցաղային ծառայությունների մատուցման շենքերի և շինությունների մասով՝ մեկ քառակուսի մետր մակերեսի համար	50
բ. Հյուրանոցային տնտեսության օբյեկտների, տրանսպորտի բոլոր տիպերի կայանների (ավտոկայանների, օդանավակայանների, երկաթուղային կայարանների), հանգստյան տների, բազաների ու ճամբարների, սպորտի համար նախատեսված շենքերի և շինությունների մասով՝ մեկ քառակուսի մետր մակերեսի համար	25
գ. Վարչակառավարչական, ֆինանսական, կապի, ինչպես նաև առողջապահության համար նախատեսված շենքերի և շինությունների մասով՝ մեկ քառակուսի մետր մակերեսի համար	15
դ. Գիտական, կրթական և ուսումնական նշանակության, սոցիալական ապահովության, մշակույթի, արվեստի, կրոնական, պաշտամունքային, քաղաքացիական պաշտպանության համար նախատեսված շենքերի և շինությունների մասով՝ մեկ քառակուսի մետր մակերեսի համար	3
ե. գորանոցների մասով՝ մեկ քառակուսի մետր մակերեսի համար	8
զ. Արտադրական՝ արդյունաբերական և գյուղատնտեսական նշանակության շենքերի և շինությունների մասով (այդ թվում՝ ավտոկայանատեղի)՝ մեկ քառակուսի մետր մակերեսի համար	5
է. շինություններում, որտեղ իրականացվում է մեկից ավելի առանձնացված տնտեսական գործունեություն, աղբահանության վճարը հաշվարկվում է յուրաքանչյուր հատվածի համար՝ ըստ տվյալ հատվածում իրականացվող գործունեության տեսակի, սույն հավելվածի 8-րդ կետի 2-րդ ենթակետի «ա-գ» պարբերություններով սահմանված դրույքաչափերի, եթե աղբահանության վճար վճարելու պարտավորություն ունեցող անձը դրա մասին գրավոր տեղեկացնում է համայնքի ղեկավարին՝ կցելով նշված հատվածների մակերեսների նշումով սխեման, իսկ համայնքի ղեկավարին չտեղեկացնելու դեպքում հաշվարկվում է «Աղբահանության և սանիտարական մաքրման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 14-րդ հոդվածի 2-րդ մասի 1-5 կետերով սահմանված առավել բարձր դրույքաչափով.	
ը. շինություններում (այդ թվում՝ առանձնացված, ինչպես նաև տարբերակված տնտեսական գործունեության համար նախատեսված շինությունների առանձին հատվածներում), որտեղ որևէ գործունեություն մշտապես կամ ժամանակավորապես չի իրականացվում, աղբահանության վճար չի հաշվարկվում, եթե շինությունում մշտապես կամ ժամանակավորապես որևէ գործունեություն չիրականացնելու վերաբերյալ աղբահանության վճար վճարելու պարտավորություն ունեցող անձը դրա մասին տեղեկացնում է համայնքի ղեկավարին, իսկ համայնքի ղեկավարին չտեղեկացնելու դեպքում հաշվարկվում սույն հավելվածի 8-րդ կետի 2-րդ ենթակետի «ա-գ» պարբերություններով սահմանված դրույքաչափով:	

3) Շենքերից և շինություններից դուրս գտնվող առևտրի և հանրային սննդի օբյեկտների, ծառայությունների մատուցման վայրերի մասով՝ մեկ քառակուսի մետր մակերեսի համար	50
4) Շենքերից և շինություններից դուրս գտնվող առևտրի և հանրային սննդի օբյեկտների, կենցաղային ծառայությունների մատուցման վայրերում, որտեղ որևէ գործունեություն մշտապես կամ ժամանակավորապես չի իրականացվում, աղբահանության վճար չի հաշվարկվում, եթե շենքերից և շինություններից դուրս գտնվող առևտրի և հանրային սննդի օբյեկտների, ծառայությունների մատուցման վայրերում մշտապես կամ ժամանակավորապես որևէ գործունեություն չիրականացնելու վերաբերյալ աղբահանության վճար վճարելու պարտավորություն ունեցող անձը դրա մասին տեղեկացնում է համայնքի ղեկավարին:	
9. Ոչ բնակելի նպատակային նշանակության առնվազն 1000 քմ ընդհանուր մակերես զբաղեցնող շենքերում և (կամ) շինություններում և շենքերից ու շինություններից դուրս գտնվող առևտրի և հանրային սննդի օբյեկտների, ծառայությունների մատուցման վայրերի վերաբերյալ սույն սույն հավելվածի 8-րդ կետի 2-րդ ենթակետի «ա-գ» պարբերություններով և 3-րդ ենթակետով սահմանված դրույքաչափերի հետ անհամաձայնության դեպքում աղբահանության վճարը սահմանվում է՝	
1) ըստ ծավալի՝ մեկ խորանարդ մետր աղբի համար՝	3000
2) ըստ զանգվածի՝ մեկ տոննա աղբի համար՝	10000
9.1. Սույն հավելվածի 9-րդ կետով սահմանված ոչ բնակելի շենքի և (կամ) շինության և (կամ) տարածքների մասով աղբահանության հարաբերությունները կարգավորվում են աղբահանության ծառայություն մատուցող և ստացող կողմերի միջև կնքված պայմանագրով: Ընդ որում, նշված շենքի, շինության և տարածքի սեփականատերը սույն հավելվածի 8-րդ կետի 2-րդ ենթակետի «ա-գ» պարբերություններով և 3-րդ ենթակետով սահմանված դրույքաչափերի հետ անհամաձայնության վերաբերյալ գրավոր ներկայացնում է համապատասխան համայնքի ղեկավարին կամ օպերատորին	
9.2. Սույն հավելվածի 9-րդ կետի 1) և 2) ենթակետերով նախատեսված դեպքում ոչ բնակելի նպատակային նշանակության շենքի և (կամ) շինության և (կամ) տարածքի սեփականատերն է կազմակերպում ըստ զանգվածի կամ ծավալի աղբի հավաքման և հաշվարկման ապահովումը՝ «Աղբահանության և սանիտարական մաքրման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 8-րդ հոդվածի 3-րդ մասով նախատեսված անձանց կողմից դրա ապահովման անհնարինության դեպքում: Ընդ որում, ըստ զանգվածի կամ ծավալի աղբի հավաքման դեպքում պետք է ապահովվեն աղբի հավաքման ու հեռացման՝ համայնքի ավագանու հաստատած կարգն ու պայմանները	
1) Շինարարական և խոշոր եզրաչափի աղբի՝ ըստ ծավալի մեկ խորանարդ մետրի հավաքման և տեղափոխման թույլտվության համար	300
2) Շինարարական և խոշոր եզրաչափի աղբի՝ ըստ զանգվածի մեկ տոննայի հավաքման և տեղափոխման թույլտվության համար	500
9.3. Սույն հավելվածի 9-րդ կետի 1) և 2) ենթակետերով նախատեսված կարգավորումները չեն կիրառվում սույն հավելվածի 9.2. կետով սահմանվող ըստ զանգվածի կամ ծավալի աղբի հավաքման համար համապատասխան աղբամանների տեղադրման, ինչպես նաև աղբատար մեքենաների անարգել մուտքի ու ելքի անհնարինության դեպքերում	
10. Ջրմուղ-կոյուղու համար այն համայնքներում, որոնք ներառված չեն Ջրմուղ-կոյուղու ծառայություններ մատուցող օպերատոր	

կազմակերպությունների սպասարկման տարածքներում, մասնավորապես ջրամատակարարման և ջրահեռացման վճարներ՝ համայնքի կողմից կամ համայնքի պատվերով մատուցված ծառայությունների դիմաց փոխհատուցման վճարի չափով, բացառությամբ «Հանրային ծառայությունները կարգավորող մարմնի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի համաձայն սահմանված հանրային ծառայությունների կարգավորվող ոլորտներում սակագների սահմանման դեպքերի	
1) Ծաղկաշեն բնակավայրում յուրաքանչյուր տնտեսության համար՝ ամսեկան	500
2) Լանջաղբյուր բնակավայրում յուրաքանչյուր տնտեսության համար՝ ամսեկան	800
3) Գեղարքունիք բնակավայրում յուրաքանչյուր բնակչի համար՝ ամսեկան	100
11. Համայնքային ենթակայության մանկապարտեզների ծառայությունից օգտվողների համար՝ մեկ երեխայի համար՝ ամսեկան	5000
12. Համայնքային ենթակայության արտադպրոցական դաստիարակության հաստատությունների (երաժշտական, նկարչական և արվեստի դպրոցներ և այլն) ծառայություններից օգտվողների համար՝ յուրաքանչյուր սանի համար՝ ամսեկան	
1) «Գավառի մարզադպրոց» համայնքային ոչ առևտրային կազմակերպության ծառայությունից օգտվողների համար	2500
2) «Գավառի ուսուցողական կենտրոն» համայնքային ոչ առևտրային կազմակերպության ծառայությունից օգտվողների համար	2500
3) «Գավառի մանկապատանեկան ստեղծագործական կենտրոն» համայնքային ոչ առևտրային կազմակերպության ծառայությունից օգտվողների համար	2500
4) «Գավառի երաժշտական դպրոց» համայնքային ոչ առևտրային կազմակերպության ծառայությունից օգտվողների համար	3000
5) «Գավառի արվեստի դպրոց» համայնքային ոչ առևտրային կազմակերպության ծառայությունից օգտվողների համար	3000
6) «Գավառի գեղարվեստի դպրոց» համայնքային ոչ առևտրային կազմակերպության ծառայությունից օգտվողների համար	10000
ա. «Գավառի գեղարվեստի դպրոց» համայնքային ոչ առևտրային կազմակերպության լրացուցիչ ծառայությունից օգտվողների համար՝ մշակույթային կրթության և գեղագիտական դաստիարակության տարբեր վճարովի ուսուցողական ծրագրերի իրականացման համար՝ առանց տարիքային սահմանափակման՝ նվազագույնը 6 ամիս ժամկետով	10000
7) «Նորատուսի արվեստի դպրոց» համայնքային ոչ առևտրային կազմակերպության ծառայությունից օգտվողների համար	3000
8) «Սարուխանի արվեստի դպրոց» համայնքային ոչ առևտրային կազմակերպության ծառայությունից օգտվողների համար	3000
9) «Կարմիրգյուղի արվեստի դպրոց» համայնքային ոչ առևտրային կազմակերպության ծառայությունից օգտվողների համար	3000
10) «Գանձակի երաժշտական դպրոց» համայնքային ոչ առևտրային կազմակերպության ծառայությունից օգտվողների համար	3000
11) «Գանձակի մշակույթի տուն» համայնքային ոչ առևտրային կազմակերպության ծառայությունից օգտվողների համար	3000
12) «Սարուխանի մշակույթի տուն» համայնքային ոչ առևտրային կազմակերպության ծառայությունից օգտվողների համար	3000
13. Համայնքապետարանի աշխատակազմի արխիվից փաստաթղթերի պատճեններ տրամադրելու համար փոխհատուցման վճար՝ մեկ էջի համար՝	50

14. Համայնքը սպասարկող անասնաբույժի ծառայությունների դիմաց յուրաքանչյուր մեկ միավորի համար յուրաքանչյուր միջոցառման ժամանակ	100
15. Համայնքի վարչական տարածքում անշարժ գույքի հասցեի տրամադրման համար՝ համայնքի մատուցած ծառայությունների դիմաց փոխհատուցման վճար	1000
16. Համայնքի տարածքում պետական իշխանության մարմինների սպասարկման գրասենյակների գործառույթներից բխող՝ համայնքի կողմից տրամադրվող ծառայությունների դիմաց փոխհատուցման վճարի չափով:	1000
17. Համայնքի վարչական տարածքում համայնքապետարանի սեփականություն հանդիսացող հենասյունների վարձակալության վճար յուրաքանչյուր ամսվա համար՝	
1) Հենասյունների վարձակալություն 1 հենասյան համար (կապի մալուխների անցկացման դեպքում)՝	500
2) Հենասյունների վարձակալություն 1 հենասյան համար (գովազդային վահանակներ տեղադրելու դեպքում)՝	2000
18. Գավառ համայնքում հողի և ջրի սննդատարրերի լաբորատոր հետազոտությունների՝ համայնքի կողմից մատուցված ծառայությունների դիմաց վճար՝ յուրաքանչյուր հետազոտության համար՝	
1) Ազոտ (NO3)	5800
2) Ամոնիում (NH4)	5500
3) Ֆոսֆոր (P2O5)	4800
4) Կալիում (K2O)	4900
5) Երկաթ (Fe)	4600
6) Մագնեզիում (Mg)	4900
7) Կալցիում (Ca)	4800
8) Միջավայրի թորոշում (PH)	1500
9) Ջրալույծ աղեր	1500
19. Գավառ համայնքի սեփականություն համարվող միջոցառումների դահլիճների վարձակալության վճար	
1) դահլիճի վարձակալություն մինչև 1 ժամ	30000
2) դահլիճի վարձակալություն մինչև 2 ժամ	40000
3) դահլիճի վարձակալություն մինչև 3 ժամ	50000
4) դահլիճի վարձակալություն՝ գույքի հետ միասին՝ մինչև 1 ժամ	50000
5) դահլիճի վարձակալություն՝ գույքի հետ միասին՝ մինչև 2 ժամ	100000
6) դահլիճի վարձակալություն՝ գույքի հետ միասին՝ մինչև 3 ժամ	150000
20. Գավառ համայնքի սեփականություն համարվող շենքերի տարածքներում խորհրդակցությունների անցկացման սրահների վարձակալության վճար	
1) սրահի վարձակալություն՝ մեկ օրը	20000
2) սրահի վարձակալություն՝ գույքի հետ միասին՝ մեկ օրը	30000
21. Գավառ համայնքի Ծովագարդ բնակավայրի Մշակույթի տան նախասրահի /154քմ/ և նրան կից սենյակի /67,45քմ/ վարձակալության վճար՝ մեկ օրվա օգտագործման տրամադրելու դեպքում՝	15000